

СОГЛАСОВАНО на заседании

педагогического совета

протокол № 7

От « 30 » июня 2026 года

УТВЕРЖДЕНО

приказом

АНО ПО «Технический колледж»

от « 30 » июня 2026 г. № 24/1

Исполнительный директор

Н.О. Криволицкая



ПРАВИЛА

ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА ПРОЖИВАЮЩИХ

В ОБЩЕЖИТИИ АВТОНОМНОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»

1. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка проживающих в общежитии (далее – Правила) регламентируют распорядок для обучающихся во время их проживания в общежитии АНО ПО «Технический колледж» (далее – колледж, образовательная организация), порядок предоставления мест в общежитии, пропускной режим, права и обязанности обучающихся, администрации образовательной организации, администрации общежития, порядок применения поощрения и мер дисциплинарного взыскания к обучающимся образовательной организации, проживающим в общежитии.

1.2. Правила разработаны в соответствии с:

- Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

- Порядком применения к обучающимся по образовательным программам основного общего образования, образовательным программам среднего общего образования, образовательным программам среднего профессионального образования и соответствующим дополнительным профессиональным программам, основным программам профессионального обучения и дополнительным общеобразовательным программам мер дисциплинарного взыскания и снятия их с указанных обучающихся, утв. Приказом Минпросвещения России от 27.03.2025 № 243;

- письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 27.07.2007 № 1276/12-16 «О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии»;

- Уставом колледжа и иными локальными нормативными актами.

1.3. Настоящие Правила являются локальным нормативным актом образовательной организации, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.4. Жилые помещения в общежитии, закрепленном за образовательной организацией на праве оперативного управления или полученные в пользование на основании договора аренды или безвозмездного пользования, предназначены для временного проживания лиц, обучающихся очной формы обучения в колледже.

2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие

2.1. Порядок предоставления помещений обучающимся в общежитие колледжа производится в соответствии с разделами 2, 3 Положения о студенческом общежитии.

3. Порядок прохода в общежитие

3.1. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам.

За передачу пропуска другим лицам, обучающиеся несут ответственность, предусмотренную пунктом 9 настоящих Правил.

3.2. При проходе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск;
- лица, не работающие и не обучающиеся в образовательной организации, оставляют на посту охраны разовый пропуск, документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале дежурный по общежитию записывает сведения о приглашенных, времени прихода и ухода, в какое помещение и к кому они направляются, данные предоставляемого документа. При выполнении этих условий гости проходят в общежитие в присутствии приглашающего. К одному проживающему допускается не более двух гостей одновременно. Гости могут находиться в общежитии определенное время, отведенное администрацией общежития, только в присутствии приглашающего проживающего. Дежурный по общежитию вправе отказать приглашенным гостям в посещении общежитий, если их посещение может привести к нарушению настоящих правил, нарушению прав проживающих в общежитии.

3.3. Время посещения может быть ограничено распоряжением заведующего по общежитию в случае массового заболевания, обострения криминогенной обстановки, в период сессии и по другим обоснованным причинам.

3.4. Лица в состоянии алкогольного, наркотического или токсического (иного) опьянения, а также лица, не имеющие документов, в общежитие не допускаются. При возникновении подозрения о нахождении проживающих в студенческом общежитии либо их гостей в состоянии алкогольного, наркотического или токсического (иного) опьянения дежурный по общежитию вправе вызвать сотрудников органов внутренних дел для принятия соответствующих мер.

3.5. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий. Пребывание гостей не должно мешать лицам, проживающим в одном жилом помещении с приглашающим и в общежитии в целом.

3.6. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим общежития. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация заведующим студенческого общежития в специальном журнале.

4. Права проживающих в студенческом общежитии

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил, договора найма жилого помещения, локальных нормативных актов образовательной организации;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- для улучшения жилищных условий, с разрешения администрации образовательной организации, самостоятельно проводить текущий ремонт в занимаемой комнате, без нарушения существующих инженерных систем;
- переселяться в другое жилое помещение общежития в соответствии с настоящими Правилами;
- участвовать в формировании студенческой комиссии общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студенческую комиссию общежития (далее – комиссия общежития) в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

5. Обязанности проживающих в студенческом общежитии

5.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией образовательной организации договора найма жилого помещения;
- письменно уведомлять заведующего общежития о временном выезде из общежития с указанием причины и срока выбытия, и записью в соответствующем журнале.
- принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии, потребляемые коммунальные услуги и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности.
- исключить использование в жилом помещении источников открытого огня (свечи, бенгальские огни и т.п.);
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- уходя из комнаты закрывать окна, двери, выключать электроприборы и свет;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования;
- производить уборку в занимаемом жилом помещении ежедневно, а на кухне

- по установленному графику дежурств;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;
- по требованию администрации общежития предъявлять документы, удостоверяющие личность и предоставляющие право находиться в общежитии;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

5.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переставлять мебель переносить её из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, компьютерами, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии соблюдения тишины и покоя для проживающих;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- курение в жилом помещении и местах общего пользования общежития, а также на прилегающей к общежитию территории сигарет, кальяна, электронных сигарет, курительных смесей;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- категорически запрещается появление в студенческом общежитии в состоянии алкогольного (наркотического), психотропного опьянения, оскорбляющего честь и достоинство проживающих, распитие спиртных напитков, а также хранение, употребление и продажа наркотических, психотропных и иных запрещенных законодательством Российской Федерации веществ и алкоголя.
- хранить и использовать в общежитии пиротехнические, взрывчатые, химически опасные вещества, любой вид огнестрельного, травматического, пневматического или холодного оружия, арбалет;
- оскорбительные и неуважительные действия и высказывания в отношении работников образовательной организации, находящихся при исполнении должностных обязанностей, и обучающихся;
- препятствовать заселению на свободное место в жилой комнате;

- использование ненормативной (нецензурной) лексики в общежитиях;
- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации студенческого общежития. После замены замка по разрешению администрации сдать заведующему дубликат ключа от нового замка, закрываться в комнате на замок до отбоя;
- использование в жилом помещении источников открытого огня;
- содержание в общежитии домашних животных;
- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- захламлять предметами домашнего обихода пожарные проходы, коридоры, лестничные клетки и запасные выходы;
- готовить и принимать пищу в занимаемом жилом помещении;
- организовывать азартные игры и принимать в них участие;
- использовать жилое помещение в коммерческих целях;
- использовать пожарные выходы без сигнала «Эвакуация»;
- передавать и принимать что-либо через окна;
- покидать и проникать в здание через окна.

5.3. Во избежание несчастных случаев в общежитиях запрещается:

- сидеть на подоконниках, перилах;
- выбрасывать что-либо из окон;
- вешивать из окон пакеты, сумки и прочее.

5.4. За нарушение требований Положения о студенческом общежитии, Правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии к проживающим, по представлению администрации студенческого общежития, могут быть применены меры, предусмотренные пунктом 9 настоящих Правил.

6. Права администрации студенческого общежития

Непосредственное руководство административно-хозяйственной деятельностью, эксплуатацией студенческого общежития, организацией быта проживающих и поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заведующим общежития под руководством исполнительного директора колледжа. В студенческом общежитии создаются необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха проживающих, а также для организации внеучебной и воспитательной работы, проведения культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы при содействии педагога-организатора.

6.1. Администрация студенческого общежития имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со студенческой комиссией общежития вносить на рассмотрение руководителя образовательной организации предложения о

применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;

- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую;

- требовать от проживающих представления документов для регистрации по месту пребывания;

- требовать от проживающих своевременного внесения платы за общежитие;

- требовать от проживающих соблюдение правил техники безопасности, правил пожарной безопасности, настоящих Правил, Положения о студенческом общежитии;

- проводить осмотр мест общего пользования и жилых помещений (указанный осмотр может производиться заведующим общежития и дежурным по общежитию ежедневно: при осмотре мест общего пользования – при отсутствии проживающих; при осмотре жилого помещения – в присутствии хотя бы одного из проживающих или заведующим общежития в присутствии дежурного; в случае проведения аварийно-восстановительных работ и вселения в комнату других проживающих, присутствие проживающих не требуется – работы и вселение осуществляется заведующим общежития в присутствии дежурного);

- открывать комнаты дубликатами ключей если студенты закрыли комнату до отбоя

- открывать комнаты дубликатами ключей в экстренных случаях (аварии инженерных коммуникаций, пожар, угроза здоровью студента и т.д.) с составлением Акта на вскрытие помещения.

- участвовать в разработке должностных инструкций для всех категорий работников студенческого общежития, находящихся в его подчинении;

- вносить предложения директору колледжа по улучшению условий проживания в студенческом общежитии;

- следить за соблюдением всех Правил и Положений, принятых для проживающих в общежитии.

7. Обязанности администрации образовательной организации

7.1. Администрация образовательной организации обязана:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации, Положением о студенческом общежитии;

- производить вселение обучающихся в студенческое общежитие в порядке, предусмотренном Положением о студенческом общежитии;

- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим необходимым инвентарем;
- укомплектовывать штат студенческого общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- содействовать студенческой комиссии общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;
- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

8. Общественные органы управления студенческим общежитием

8.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления – студенческая комиссия общежития, представляющий их интересы. Комиссия общежития организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы. Комиссия общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами.

8.2. В общежития избирается староста. Староста следит за бережным отношением проживающих к находящемуся имуществу, содержанию комнаты в чистоте и порядке.

Староста в своей работе руководствуется решениями студенческой комиссии общежития и администрации общежития.

9. Ответственность за нарушение настоящих Правил

9.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом образовательной организации и настоящими Правилами.

9.2. За нарушение проживающими Положения о студенческом общежитии, Правил внутреннего распорядка проживающих в общежитии к проживающим следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из общежития;
- отчисление из образовательной организации с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п.2 ст.105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

9.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов иных лиц, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- невнесения проживающими платы за жилое помещение и коммунальные услуги в течение трех месяцев;
- отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения или под воздействием психотропных веществ;

- хранения, распространения наркотических средств, психотропных веществ, алкогольной продукции;
- хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ, огнестрельного или другого оружия;
- отчисления из образовательной организации;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом руководителя образовательной организации.

9.5. Меры дисциплинарного взыскания применяются, в том числе и в случаях однократного грубого или систематического нарушения настоящих Правил.

9.6. При выборе мер дисциплинарного взыскания учитывается тяжесть дисциплинарного проступка, причины и обстоятельства, при которых он совершен, предыдущее поведение проживающего, его психическое, физическое и эмоциональное состояние. Нахождение проживающего в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения при совершении дисциплинарного проступка рассматривается как отягчающее обстоятельство.